

## **Договор о совместном пользовании пожарного водоема**

с.Новый-Беной.

" 09 " 01 2020г

Участники совместного пользования пожарного водоема, расположенной по адресу:

366900, Чеченская Республика, Гудермесский район, с. Новый-Беной, ул. А. Кадырова, 54, в лице директора МБОУ "Ново-Бенойская СШ им. А.А. Кадырова" Алхазова Зураба Абдулгапуровича действующий на основании Устава , совместный пользователь в лице заведующей МБДОУ «Детский сад им. С.Билимханова» Ахмадовой Зары Лейчиевны, действующей на основании Устава и в дальнейшем именуемые "стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### **Предмет Договора**

1. Предметом настоящего Договора является порядок пользования (эксплуатация) и распоряжения Сторонами принадлежащим им общим имуществом – пожарного водоема (далее – «Водоем»), расположенный на земельном участке, 366900, Чеченская Республика, Гудермесский район, с. Новый-Беной, ул. А. Кадырова, 54.
2. Также Договор устанавливает порядок пользования и эксплуатации пожарного водоема , бессрочно.

### **Права и обязанности Сторон.**

3. Стороны договорились, что пользование и распоряжение пожарным водоемом осуществляется Сторонами исходя из принципов равенства, взаимного учета интересов Сторон, а также в целях обеспечения бесперебойной работы данного объекта.
4. Обеспечивать беспрепятственный допуск к пожарному водоему пожарных машин, и соблюдение правил безопасности при содержании и эксплуатации.
5. Стороны обязуются соблюдать санитарные требования и нормы, предотвращающие загрязнение пожарного водоема, а также неукоснительно следовать инструкциям об использовании пожарного водоема.
6. Стороны обязуются бережно использовать и предпринимать все возможные усилия для обеспечения нормальной работы и функционирования пожарного водоема.
7. Стороны обеспечивают беспрепятственный доступ Сторон Договора к пожарному водоему, указном в Договоре.
8. Никакая из Сторон не должна совершать какие-либо действия или бездействие, препятствующее выборке воды какой-либо иной из Сторон.

### **Ответственность Сторон. Разрешение споров.**

9. Стороны обязуются предпринимать все возможные усилия для мирного разрешения возникших разногласий. Претензионный порядок обязателен.



10. В случае если из-за действия (бездействия) Стороны пожарный водоем пришел в негодность, такая Сторона обязуется компенсировать убытки других Сторон.

11. В случае, если из-за действия (бездействия) Стороны возникли препятствия для использования пожарного водоема, и такие препятствия не могут быть устранены обычным путем или путем самостоятельных усилий Стороны, испытывающей затруднения, по требованию последней препятствия должны быть устранены без промедления, но не позже 1 (одного) дня со дня выставления требования об устранении.

#### **Изменение состава Сторон Договора**

12. В случае отчуждения (любым образом, в т.ч. купля-продажа, дарение, мена и т.д.) одной из Сторон своего земельного участка, такая Сторона обязана обеспечить замену своего участия в настоящем Договоре новым собственником, и соответственно, передачу ему прав и обязанностей по Договору.

13. Замена участия в Договоре руководителя одной из сторон заключения соглашения обязано переоформить Договор по настоящему Договору. Согласие иных Сторон на такую передачу новому собственнику не требуется, однако уступающая Сторона обязана известить о передаче не позднее, чем за 5 дней до этого.

14. Уступающая Сторона обязана передать другим Сторонам договора соответствующее количество копий соглашения о передаче.

#### **Изменение и расторжение Договора. Срок Договора.**

Изменение и (или) расторжение Договора допускается по взаимному согласию Сторон.

15. Односторонний выход из Договора не допускается.

16. Изменения и расторжение договора оформляется в письменном виде.

17. Договор заключен без окончания его срока действия (бессрочно).

#### **Адреса и реквизиты Сторон. Приложения.**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад им. С.Билимханова с. Новый-Беной Гудермесского муниципального района»

366900, Чеченская Республика, Гудермесский район, с. Новый-Беной, ул. А. Кадырова, 53 е-@mal.ru: [udo-033@mail.ru](mailto:udo-033@mail.ru), ОГРН-1152036007452, ОКПО-13079084, ИНН- 2005010567 КПП- 200501001

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) З.А.Ахмадова

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Ново-Бенойская средняя школа им. А.А. Кадырова"

366900, Чеченская Республика Гудермесский район с. Новый-Беной ул. А. Кадырова, 54 е-@mal.ru: [benoisr@mail.ru](mailto:benoisr@mail.ru), ОГРН-1152036000885, ОКПО-91787589, ИНН- 2005010739 КПП- 200501001

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) / З.А.Алхазов /